



**R O M A N I A**  
**JUDETUL VALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI**



**H O T A R A R E A Nr.81**

Privitoare : la Completarea inventarului domeniului privat al orasului Brezoi

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 24.09.2020, la care participa un nr. de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.54/25.06.2020, domnul consilier Diaconu Sandu a fost ales presedinte de sedinta,

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 5042 din 17.09.2020 prezentat de catre dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum si raportul de specialitate nr. 5043 din 17.09.2020 intocmit de Compartimentul de Urbanism, prin care se propune completarea inventarului domeniului privat al orasului Brezoi, cu terenuri care sunt lipsite de sarcini si nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instantelor judecatoresti, nefacand obiectul revendicarilor potrivit legilor speciale ori dreptului comun.

Avand in vedere Procesul verbal de inventariere nr. 4436 din 19.08.2020 in domeniul privat al orasului Brezoi.

In conformitate cu prevederile art.354, art.355, art.357 privind Codul administrativ, art.553 alin.(1) din Codul Civil, HG nr.392/2020-Norme tehnice privind intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si judetelor ;

In temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3), lit.g) si art.196 alin.(1), lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 15 voturi „pentru”,

Adopta urmatoarea :

**HOTARARE:**

Art.1:(1) Se aproba completarea inventarului domeniului privat al orasului Brezoi cu bunurile imobile-terenuri, dupa cum urmeaza:

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	PIF	Valoare
1	Teren	<b>Amplasament:</b> Oras Brezoi, Amplasat extravilan, mal stang raul Olt <b>Vecini:</b> E - Calca ferata V - Raul Olt <b>Categoria:</b> drum <b>Suprafata</b> S= 3.448mp	1997	1.589.189,99
2	Teren	<b>Amplasament:</b> Oras Brezoi Amplasat intravilan, Calca Eroilor, nr. 1 . <b>Vecini:</b> N - Orasul Brezoi; S - nr. cad. 37275; E - Orasul Brezoi; V - def. Pop Maria ; <b>Categoria</b> - curti-constructii <b>Suprafata</b> : S= 722,00 mp	1997	50.454
3	Teren	<b>Amplasament:</b> Oras Brezoi Amplasat intravilan, str. Carpatina, nr.19 <b>Vecini:</b> N - proprietate particulara; S - Orasul Brezoi; E - Orasul Brezoi; V - Orasul Brezoi; <b>Categoria</b> - curti-constructii <b>Suprafata</b> : 269,00 mp	1997	18.797,82
4	Teren	<b>Amplasament:</b> Oras Brezoi Amplasat intravilan, str. Carpatina, nr.21 <b>Vecini:</b> N - Orasul Brezoi; S - Orasul Brezoi; E - Orasul Brezoi; V - Orasul Brezoi; <b>Categoria</b> - curti-constructii <b>Suprafata:</b> 279,00 mp	1997	19.496,74
5	Teren	<b>Amplasament:</b> Oras Brezoi Amplasat intravilan, str. Calca Eroilor <b>Vecini:</b> N - Proprietati particulare ;	1997	1.589.189,99

		<b>Categoria</b> - curti-constructii <b>Suprafata:</b> 22.741,70 mp		
6	Teren	<b>Amplasament:</b> Oras Brezoi Amplasat intravilan, str. Vultureasa <b>Vecini:</b> N – Proprietati particulare ; S – DN 7A; <b>Categoria</b> - curti-constructii <b>Suprafata:</b> 10.514,00 mp	1997	736.605,08
7	Teren	<b>Amplasament:</b> Oras Brezoi Amplasat extravilan - str. ValeaOltului <b>Vecini:</b> E – Raul Olt; V – Consiliul JudeteanValcea; <b>Categoria</b> - curti-constructii <b>Suprafata:</b> 4.645 mp	1997	324.592,60

(2) Terenurile au fost inventariate de catre comisia de inventariere terenuri din domeniul privat al orasului, prin procesul verbal nr . 4436 din 19.08.2020.

(3) Planul de amplasament si delimitare a imobilelor se regaseste in anexa, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Prezenta hotarare va fi adusa la indeplinire de catre Primarul orasului Brezoi, Compartimentul de Urbanism .

Art.3.Prezenta hotarare se va publica si se va comunica Institutiei Prefectului- JudetulValcea, Primarului orasului Brezoi si Compartimentului de Urbanism.

Brezoi la 24 septembrie 2020

Presedinte de sedinta  
Diaconu Sandu



Contrasemneaza pentru legalitate  
Secretar general  
Sandu Nicolae

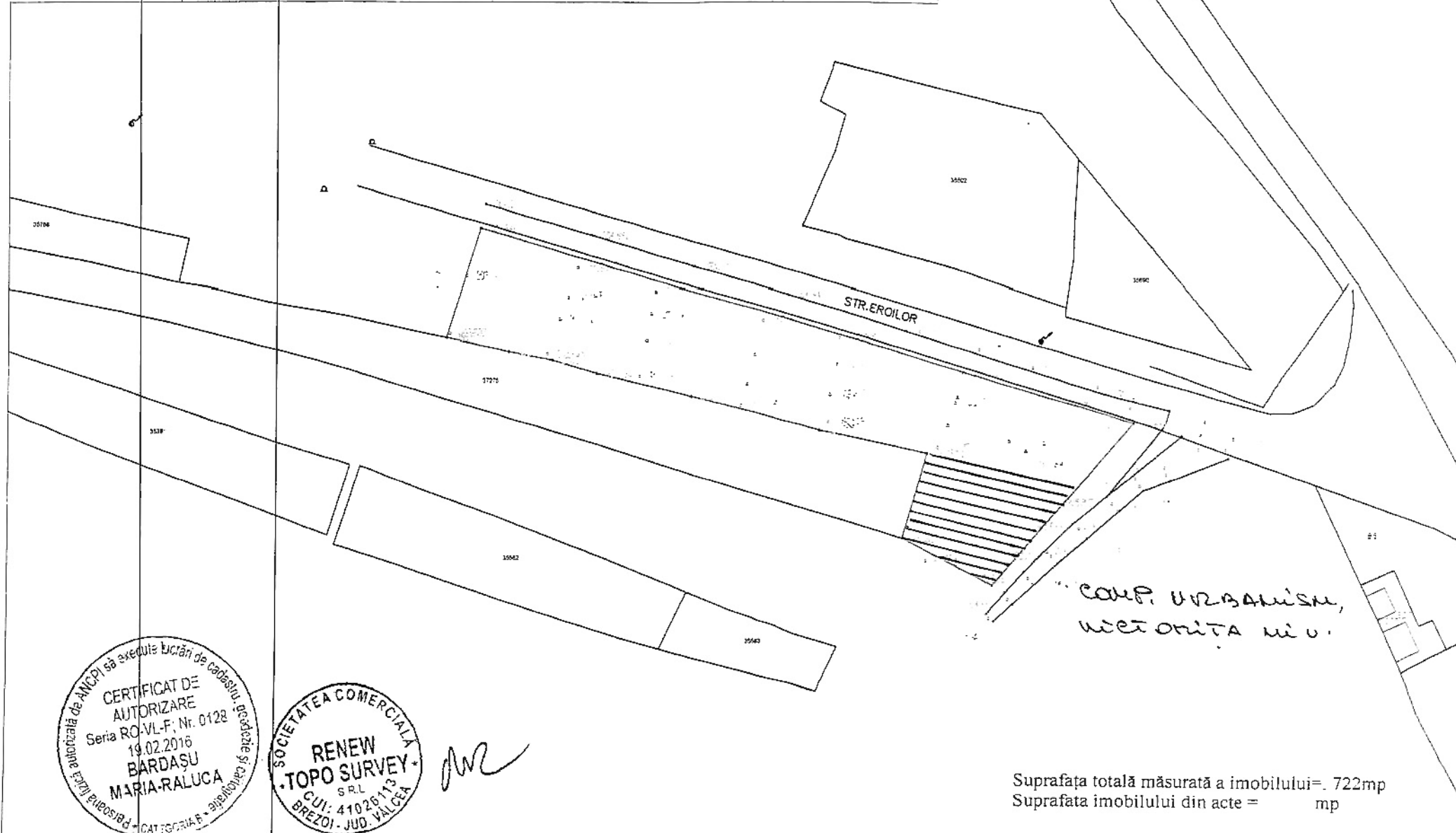


# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

ANEXA NR. 2 LA  
RAPORT NR. 5043/17.09

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	.722 mp	Oras Brezoi, punctul „Gura Lotrului” intravilan
Cartea Funciara nr.	U.A.T. Brezoi, județul Vâlcea	



CERTIFICAT DE  
AUTORIZARE  
Seria RO-VL-F; Nr. 0128  
19.02.2016  
BĂRDAȘU  
MARIA-RALUCA  
CATEGORIA P

SOCIETATEA COMERCIALA  
RENEW  
TOPO SURVEY  
S.R.L.  
CUI: 41026113  
BREZOI - JUDEȚUL VÂLCEA

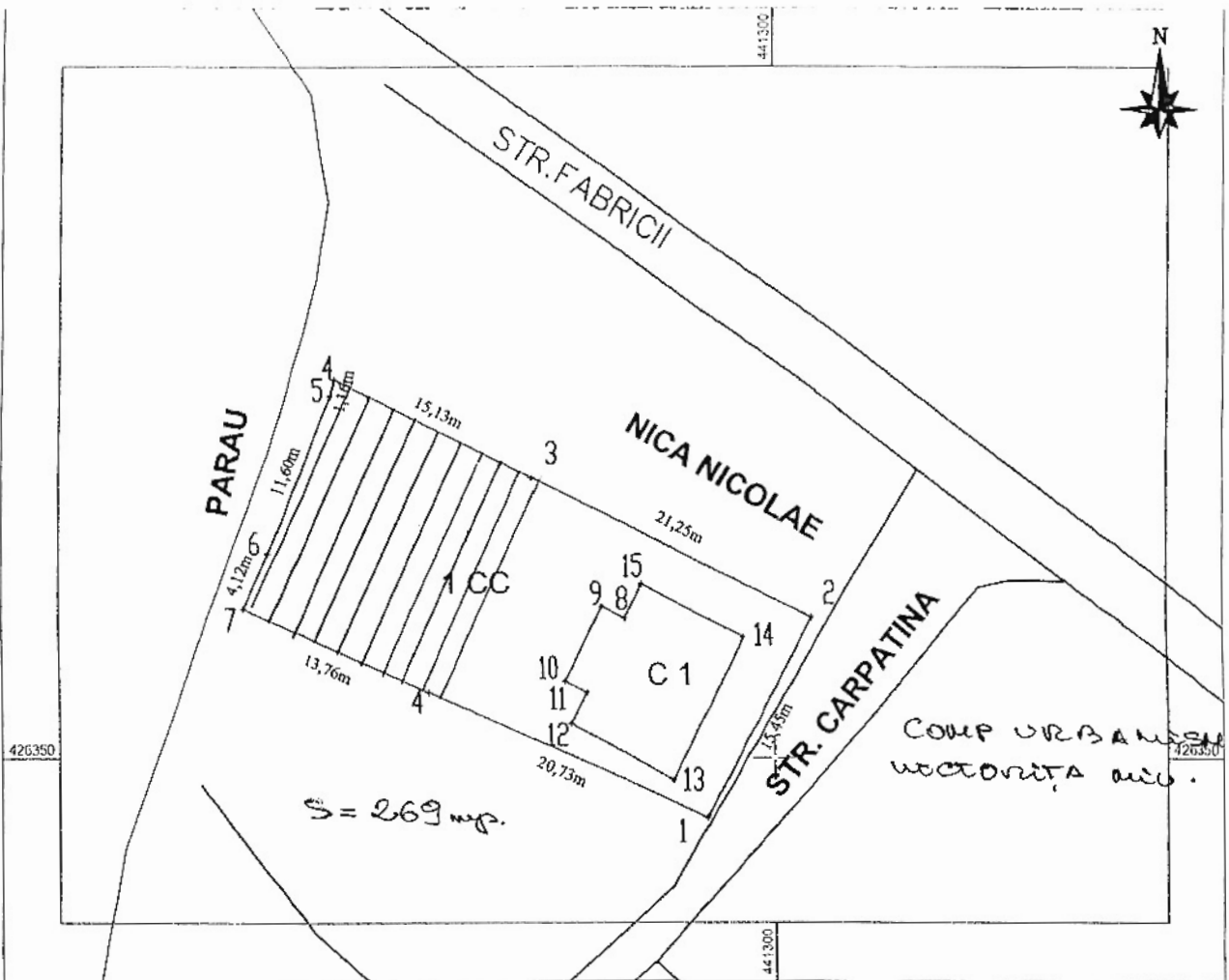
Suprafata totală măsurată a imobilului = .722mp  
Suprafata imobilului din acte = mp

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

1:5043/14.09.20

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului S = 269 mp	Adresa imobilului STR. CARPATINA INTRAVILAN
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	Brezoi, județul Vâlcea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	CC		imobilul este împrejmuit cu gard de fier între punctele 1-2-3, împrejmuit cu gard din plasă de sârmă între punctele 3-4-5-6-7-4, împrejmuit cu gard din beton între punctele 1-4.
Total			

A. Date referitoare la construcție

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
C1	CL		Casa, 1 nivel, suprafata construita desfasurata - 96 mp, construita in anul
Total			

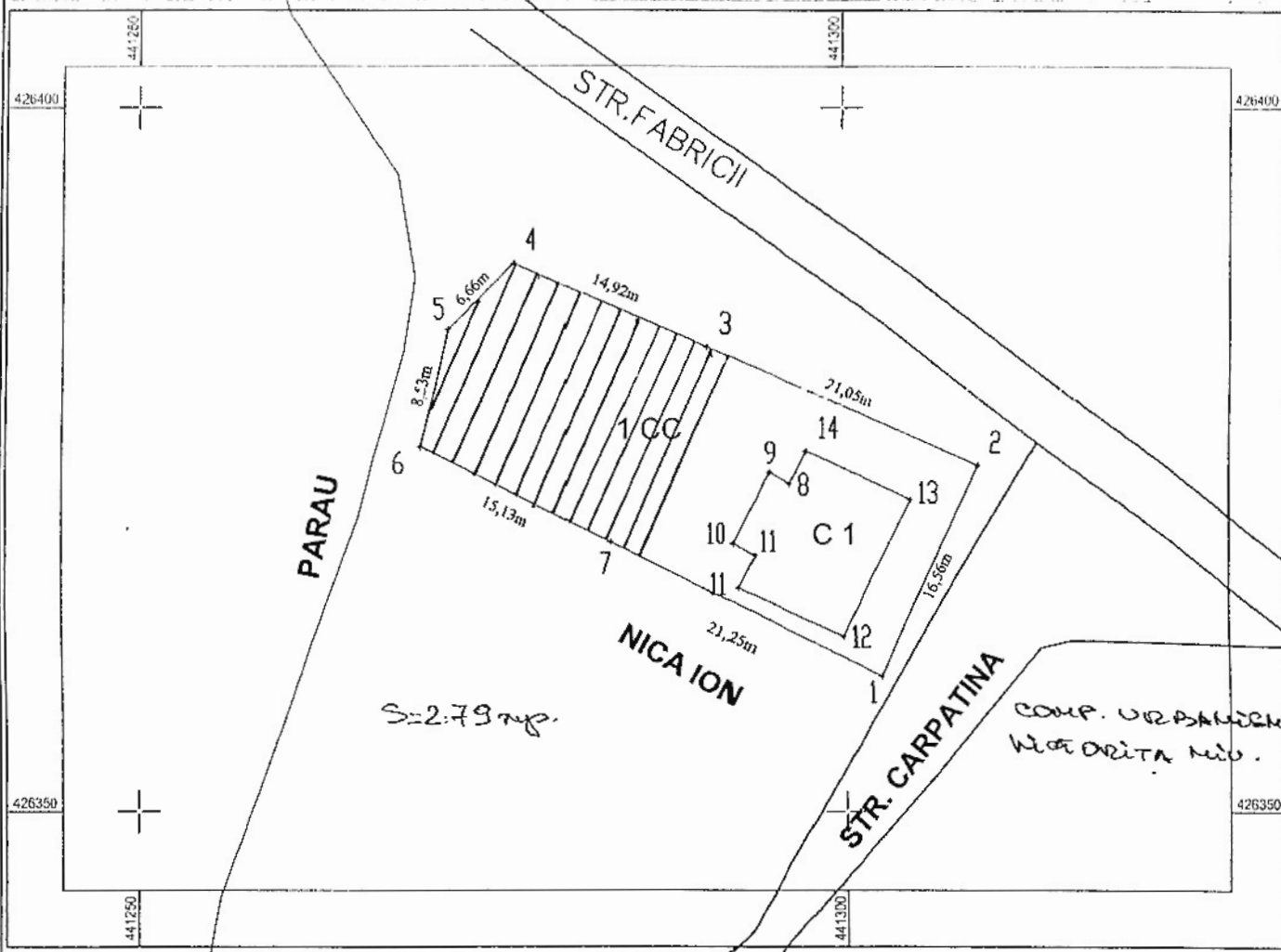
Suprafata totală măsurată a imobilului = mp  
 Suprafata imobilului din acte = mp

Executant: FEROIU CONSTANTIN Semnătura și ștampila	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației topografice și corespondența acesteia cu realitatea din teren	Semnătura și parafa Data: .....
Data: 13.08.2020	Stampila BCPI

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului <b>S = 279 mp</b>	Adresa imobilului <b>STR. CARPATINA INTRAVILAN</b>
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	Brezoi, județul Vâlcea



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	CC		imobilul este împrejmuit cu gard de fier între punctele 1-2-3, împrejmuit cu gard din plasă de sârmă între punctele 3-4-5-6-7, împrejmuit cu gard din beton între punctele 1-7.
Total			
A. Date referitoare la construcție			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
C 1	CL		Casa, 1 nivel, suprafata construita desfasurata - 99 mp, construita in anul
Total			
Suprafata totală măsurată a imobilului =      mp Suprafata imobilului din acte =      mp			
Executant: FEROIU CONSTANTIN Semnătura și ștampila		Inspector, Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Confirmă executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației topografice și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Semnătura și parafa Data: .....	
Data: 13.08.2020		Stampila BCPI	





